

ДОГОВОР № И1773

г. Москва

« __ » _____ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «ЛОГИКА», именуемое в дальнейшем НПП «ЛОГИКА», в лице директора г-на Соколова Григория Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество «МАКОМНЕТ», именуемое в дальнейшем Клиент, в лице Заместителя коммерческого директора г-на Куриленко Михаила Олеговича, действующего на основании Доверенности № 08-3/2017 от 01.09.2017 г., с другой стороны, и совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Предметом Договора является оказание услуг по предоставлению во временное пользование (аренду) оптического Кабеля (2 (Два) волокна) в принадлежащем НПП «ЛОГИКА» на праве собственности волоконно-оптическом кабеле связи (ВОКС) по трассе: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 47, стр.2, подвал - г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 47, подъезд 2, этаж 3, пом. IV, ком. 19-37 Б.
- 1.2. НПП «ЛОГИКА» передает Кабель Клиенту по акту приему - передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора на аренду Кабеля Последней Стороной.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

НПП «ЛОГИКА» обязуется:

- 2.1. Своевременно устранить все недостатки, выявленные Клиентом при приемке Кабеля.
- 2.2. Консультировать Клиента по вопросам, связанным с эксплуатацией Кабеля.
- 2.3. Предоставлять сотрудникам Клиента доступ к Кабелю 24 часа в сутки, 7 дней в неделю, 365 дней в году.
- 2.4. В случае любых изменений прилагаемых тарифов либо иных платежей сообщать о них Клиенту в письменном виде не позднее, чем за шестьдесят дней до введения новых расценок.
- 2.5. В случае получения Клиентом любых претензий от уполномоченных органов и/или собственника (ков) помещений по адресам: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 47, стр.2 и г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 47, связанных с предметом настоящего договора, НПП «ЛОГИКА» обязуется урегулировать вышеуказанные претензии самостоятельно и за свой счет.
- 2.6. Осуществлять техническое обслуживание, необходимое для поддержания указанного в п.1.1. настоящего Договора кабеля в исправном состоянии и устранять любые повреждения этого кабеля безвозмездно, если они произошли не по вине Клиента, своими силами. Срок устранения повреждений кабеля – не более 8 часов с момента поступления заявки от Клиента. Заявка направляется по электронной почте: sgv@logika.ru , pkm@logika.ru , либо по телефону: 8-495-974-11-33.

Клиент обязуется:

- 2.7. Обеспечить наличие у сотрудников Клиента удостоверений личности установленного образца.
- 2.8. Назначить своего ответственного представителя для координации всех работ, связанных с выполнением настоящего Договора.
- 2.9. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги НПП «ЛОГИКА».
- 2.10. Использовать предоставляемый кабель исключительно для подключения оборудования, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д.47 к оборудованию, расположенному в дата - центрах Клиента. В случае оказания

иных услуг (в том числе организации доступа в Интернет, телефонной связи) настоящий договор подлежит расторжению.

3. ВЗАИМОРАСЧЕТЫ

- 3.1. Стоимость услуг НПП «ЛОГИКА» определяется согласно тарифам, действующим на момент оказания услуг (Приложение № 1), плюс действующая на момент оказания услуг ставка НДС. Средством платежа является российский рубль. Все расчеты производятся в безналичном порядке.
- 3.2. Стоимость услуг НПП «ЛОГИКА», оказываемых по настоящему Договору, не может превышать сумму в размере 500 000 (Пятьсот тысяч рублей) рублей 00 копеек, в том числе НДС. В случае изменения ставки налога на добавленную стоимость (НДС) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в течение срока действия настоящего Договора, общая предельная стоимость договора и цены за единицу (товара, работ, услуг) подлежат соответствующей корректировке только на величину изменения такой ставки НДС. Общая предельная стоимость договора и цены за единицу (товара, работ, услуг) без учета НДС в таком случае не корректируются.
- 3.3. Датой платежа считается дата отметки банка на платежном поручении Клиента.
- 3.4. Арендная плата за первый месяц предоставления услуг начисляется за период с момента подписания акта приема-передачи Кабеля Клиенту до конца календарного месяца.
- 3.5. НПП «ЛОГИКА»:
 - 3.5.1. Выставляет счет на оплату инсталляционных работ (если оплата этих работ предусмотрена Дополнительным соглашением к Договору) и счет на арендную плату за первый месяц аренды в рублях согласно тарифам (Приложение № 1).
 - 3.5.2. Выставляет и направляет ежемесячно не позднее пятого числа месяца следующего за отчетным счета на оплату арендной платы в рублях согласно тарифам (Приложение №1) и на условиях дополнительных соглашений. Ежемесячно, не позднее 5-го числа каждого месяца следующего за отчетным выставляет и направляет Клиенту, счет-фактуру и Акт о выполнении обязательств по предоставлению в аренду волокон оптического кабеля за месяц
- 3.6. Клиент:
 - 3.6.1. Ежемесячно не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца оплачивает НПП «ЛОГИКА»:
 - стоимость инсталляционных работ, завершенных в предыдущем месяце (если оплата этих работ предусмотрена Дополнительным соглашением к Договору);
 - арендную плату за первый месяц аренды в рублях согласно тарифам (Приложение № 1);
 - арендную плату за текущий месяц аренды в рублях согласно тарифам (Приложение № 1);
- 3.7. После окончания исполнения настоящего Договора Стороны подписывают Итоговый Акт (Приложение № 2).

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с 03 сентября 2018 г.
- 4.2. Срок действия Договора составит 20 (Двадцать) месяцев.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. НПП «ЛОГИКА» в случае невыполнения Клиентом условий пункта 3.5. настоящего Договора в части объемов или срока оплаты, имеет право после письменного уведомления Клиента не менее чем за 5 рабочих дней приостановить оказание услуг по Договору с одиннадцатого числа месяца, в котором произошло нарушение, до получения НПП «ЛОГИКА» всей

задолженности. Возобновление оказания услуг может быть произведено в течение 1 (одного) рабочих дней с даты полного погашения задолженности. В случае неоплаты задолженности в течение 30 (Тридцати) дней после приостановления оказания услуг НПП «ЛОГИКА» имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, что не освобождает Клиента от оплаты задолженности. При этом НПП «ЛОГИКА» не возмещает Клиенту затраты, понесенные им в связи с оплатой работ по инсталляции Кабеля.

5.2. НПП «ЛОГИКА» не отвечает за ущерб, понесенный Клиентом в результате использования или неиспользования услуг НПП «ЛОГИКА» в случае, если НПП «ЛОГИКА» приняло все меры для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3. В случае, когда сроки устранения повреждений превысят сроки, оговоренные в п. 2.6. Договора, НПП «ЛОГИКА» производит перерасчет суммы счета за месяц, в котором был допущен вышеуказанный перерыв. Перерасчет осуществляется посредством уменьшения размера арендной платы исходя из расчёта стоимости астрономического часа за аренду Клиенту. Стоимость одного часа определяется путём деления арендной платы за отчетный месяц, в котором был допущен перерыв в предоставлении аренды, на количество часов в этом месяце

6. НЕПРЕДВИДЕННЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К указанным обстоятельствам чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные стихийные бедствия, а также война, военные действия, акты или действия государственных органов и любые другие обстоятельства вне разумного контроля и прогнозирования Сторон, прямо повлиявшие на выполнение обязательств по настоящему Договору.

6.2. При наступлении указанных обстоятельств Сторона обязана в течение трех дней известить о них в письменной форме другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.3. Факты, изложенные в Извещении, должны быть подтверждены Торгово-Промышленной Палатой или другой компетентной организацией страны - места наступления соответствующих обстоятельств или иным компетентным органом.

6.4. В случае наступления указанных обстоятельств срок выполнения Сторонами своих обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют указанные обстоятельства и их последствия.

6.5. В случаях, когда указанные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 1 месяца или при наступлении данных обстоятельств становится ясно, что они и их последствия будут действовать более указанного срока, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для них альтернативных способов исполнения настоящего Договора и достижения соответствующей договоренности.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны обязуются не разглашать сведения конфиденциального характера друг о друге и их хозяйственной деятельности, а также не использовать во вред

друг другу информацию, полученную в рамках выполнения настоящего Договора.

- 7.2. Конфиденциальной считается любая информация относительно финансового или коммерческого положения Сторон или информация, которая прямо названа Сторонами в качестве конфиденциальной.
- 7.3. Сам факт заключения и предмет настоящего Договора не является конфиденциальным и может использоваться Сторонами в рекламно-маркетинговых целях.
- 7.4. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ за разглашение конфиденциальной информации, кроме случаев, когда такая информация получена из средств массовой информации или других общедоступных источников.

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

- 8.1. Разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, Стороны будут стараться разрешить путем переговоров. Все разногласия и споры, возникшие при исполнении настоящего Договора и неурегулированные путем переговоров, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

9. ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 9.1. Договор остается в силе в случае изменения реквизитов Сторон, изменения их учредительных документов, включая изменение собственника, организационно-правовой формы и др. В случае изменения реквизитов Стороны обязаны в 10-дневный срок уведомить об этом друг друга.
- 9.2. Изменения и дополнения к Договору могут вноситься только письменно. Действительными считаются только изменения и дополнения, составленные по общему согласию и подписанные уполномоченными представителями Сторон. Данное положение не относится к изменениям тарифов и внутреннего курса, которые могут производиться НПП «ЛОГИКА» в одностороннем порядке.
- 9.3. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон, о чем она должна предупредить другую Сторону за тридцать дней до расторжения.
- 9.4. Договор может быть расторгнут НПП «ЛОГИКА» в порядке, предусмотренном п.5.1. Договора. НПП «ЛОГИКА» обязуется направить Клиенту уведомление о расторжении Договора в одностороннем порядке по почте на юридический адрес в течение 10 рабочих дней после даты расторжения, указанной в соответствующем Дополнительном соглашении к Договору.

10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Несогласие одной из Сторон с положениями вступившего в силу настоящего Договора должно быть выражено Протоколом разногласий.
- 10.2. Без предварительного письменного согласия другой Стороны ни одна из Сторон не может полностью или частично уступать или передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей Стороне.
- 10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и находящихся по одному у каждой Стороны.
- 10.4. Все Приложения и Дополнительные соглашения к настоящему Договору с момента подписания их обеими Сторонами являются неотъемлемой частью Договора.
- 10.5. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны быть оформлены в письменной форме на русском языке.
- 10.6. После окончания исполнения настоящего Договора Стороны подписывают итоговый Акт приемки оказанных услуг (Приложение № 2).

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- 11.1. НПП «ЛОГИКА» известно о том, что Клиент ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.
- 11.2. НПП «ЛОГИКА» настоящим подтверждает, что он ознакомился с «Кодексом деловой этики Клиента (далее – Кодекс), размещенном в сети Интернет по адресу www.macomnet.ru , удостоверяет, что он полностью понимает положения Кодекса, и обязуется обеспечивать соблюдение требований Кодекса как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая без ограничений владельцев, должностных лиц, работников и агентов НПП «ЛОГИКА».
- 11.3. В случае возникновения у Клиента подозрений, что произошло или может произойти нарушение НПП «ЛОГИКА» каких-либо положений Кодекса, Клиентом в адрес НПП «ЛОГИКА» направляется письменное уведомление с требованием в установленный срок предоставить соответствующие разъяснения. Письменное уведомление должно содержать ссылку на факты или материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений Кодекса НПП «ЛОГИКА», его аффилированными лицами, работниками или агентами.
- 11.4. После направления НПП «ЛОГИКА» письменного уведомления Клиент имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено НПП «ЛОГИКА» в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
- 11.5. В случае нарушения НПП «ЛОГИКА» обязательств воздерживаться от запрещенных Кодексом действий и/или неполучения Клиент в установленный п. 11.4. настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Клиент имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении.
- 11.6. В случае расторжения настоящего Договора в соответствии с положениями настоящей статьи, Клиент вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.
- 11.7. В течение срока действия настоящего Договора Клиент имеет право как самостоятельно, так и с привлечением к аудиту третьих лиц, осуществлять контроль по соблюдению НПП «ЛОГИКА» требований Кодекса, в том числе проверять всю документацию НПП «ЛОГИКА», которая относится к настоящему Договору.
- 11.8. Клиент обязуется охранять всю Конфиденциальную информацию, которая станет ему известна во время аудиторских проверок согласно положениям о соблюдении конфиденциальности в настоящем Договоре.

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

НПП «ЛОГИКА»: **ООО НПП «ЛОГИКА»**

ИНН 7708095080

КПП 771401001

ОГРН 1027739271053

ОКПО 45947292

Юридический адрес: 125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.47, стр. 3.

Р/с 40702810172000007740 в Филиале № 7701 Банка ВТБ (ПАО), г. Москва

К/с 30101810345250000745

БИК 044525745

Клиент:

АО «МАКОМНЕТ»

ИНН 7702029405

КПП 770201001

ОГРН 1027700131150

ОКПО 11470571

Юридический адрес: 129110, г. Москва, Капельский пер., д. 8, стр. 1.

Р/с 40702810600100000566 в Московском Филиале АБ «РОССИЯ»

(АО), г. Москва

К/с 30101810500000000112

БИК 044525112

Клиент

Должность: Заместитель коммерческого
директора

Фамилия: Куриленко М. О.

Подпись: _____

«__» _____ 2018 года
М.П

НПП «ЛОГИКА»

Должность: Директор

Фамилия: Соколов Г. В.

Подпись: _____

«__» _____ 2018 года
М.П

ИТОГОВЫЙ АКТ (ФОРМА)
приемки товаров (выполненных работ, оказанных услуг)

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

АО "МАКОМНЕТ", именуемое в дальнейшем Клиент, с одной стороны, и ООО НПП «ЛОГИКА», именуемое в дальнейшем НПП «ЛОГИКА», с другой стороны, подписывая настоящий Акт удостоверяют, что НПП «ЛОГИКА» выполнило в полном объеме свои обязательства в соответствии с условиями Договора о предоставлении во временное пользование (аренду) оптического Кабеля №И1773 от «__» _____ 2018г.

Стороны решили, что

1. Договор №И1773 от «__» _____ 2018 г. (исполнен/ расторгнут) «__» _____ 20__ г., закупка №_____.

2. За период с начала действия договора оказаны услуги в общем кол-ве _____ (_____) _____ штук/комплектов/месяцев/метров/у.е./пр.

3. Сумма оплаты договора _____, включая НДС.

4. Дата оплаты договора «__» _____ 20__ г.

5. Дата начала исполнения договора «__» _____ 20__ г.

6. Дата окончания исполнения договора «__» _____ 20__ г.

Клиент

НПП «ЛОГИКА»

_____/_____/_____

_____/_____/_____

М. П.

М. П.

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Клиент

Должность: Заместитель коммерческого
директора

Фамилия: Куриленко М. О.

Подпись: _____

НПП «ЛОГИКА»

Должность: Директор

Фамилия: Соколов Г. В.

Подпись: _____